

TEMEL BANKACILIK HİZMETLERİ TALEP VE BİLGİLENDİRME FORMU

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI : BİREYSEL FİNANSMANLAR(TL/YABANCI PARA)

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	Kanal	Tutarı	Açıklama	Güncelleme Tarihi
Tahsis Ücreti				
Konut Finansmanı	Şube	0.5%	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden	11.11.2020
Taahhüt Finansmanı	Şube	0.5%	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden	11.11.2020
İhtiyaç ve Diğer Finansman	Şube	0.5%	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden	11.11.2020
Ekspertiz Ücreti	Şube	Asgari 1092 TL	Ekspertiz (değerleme) ücreti, taşınmazın niteliği, adedi, alanı vb. durumlara göre farklılık gösterebilmektedir. Ekspertiz firmasına ödenen maliyet tutarı kadar tahsilat yapılmaktadır. BSMV; Mortgage finansmanlarında muaf, Mortgage finansmanına konu olmayan işlemlerde dahildir.	28.03.2022
Erken Ödeme/Kapama				
Konut Finansmanı	Şube	Asgari %1; Azami %2	İşlem Başı, Kalan vade 36 aydan az ise %1, fazla ise %2 alınır. İndirim tutarından fazla olamaz.	31.05.2021
Ticari Finansman	Şube	Asgari %2; Azami %5	İşlem Başı; Projenin kalan vadesi 24 aydan az ise %2, fazla ise %5 alınır.	31.05.2021

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI : KATILIM FONU (TRY/YABANCI PARA)

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	Kanal	Tutar	Açıklama	Güncelleme Tarihi
Para Çekme& Bakiye Görüntüleme				
ATM Kart ile	ATM	Ücretsiz		
Mobil ve Dijital Kanallar ile	ATM	Ücretsiz		
Hesap İşletim Ücreti		Ücretsiz		

MESAFELİ SÖZLEŞMELER ÖN BİLGİLENDİRMESİ:

Finansal Hizmetin Temel Nitelikleri : İşlem yapılan kanalda var olan tüm hesaplar açılabilir. Tüm hesaplar bakımından, Emlak Katılım'ın hesaba fon kabul ettiği ilk gün (valör) uygulamasında, paranın Emlak Katılım'a yatırıldığı günü izleyen ilk işgünü esas alınır. Katılım fonunun çekilmesinde ise, paranın çekildiği gün



esas alınır. Hesap cüzdanları, Bankamızda katılım fonu kabulüne ilişkin hesabın varlığını hukuken ispatlayıcı bir belge olup, şubemizden temin edilmesinde fayda bulunmaktadır; hesabınızın bulunduğu şubemize başvurmanız halinde hesap cüzdanınız tarafınıza teslim edilecektir; bu durumu kabul etmeniz halinde işleminize devam edilecek ve hesap açma işleminiz tamamlanabilecektir.

Ücret ve Masraf Bilgileri : Yukarıdaki tabloda verilmiştir.

Cayma Hakkı Bilgilendirmesi : Katılım fonu hizmetlerine ilişkin işlemlerin niteliği ve mevzuat gereği cayma hakkı BULUNMAMAKTADIR.

Sözleşmenin Süresi : Sözleşmenin geçerliliği herhangi bir süre ile sınırlandırılmış değildir.

Sözleşmenin Tek Taraflı Feshine İlişkin Bilgiler:

Müşteri, Emlak Katılım nezdindeki hesaplarından içki, şans oyunları, cinsel istismar vb. gibi katılım bankacılığı prensiplerine aykırı davranışlara yönelik ya da irtibatlı işlemleri gerçekleştiremez. Emlak Katılım Müşteri'nin bu tür işlemler gerçekleştirmesini engelleyebilir. Herhangi bir engel olsun ya da olmasın Müşteri hesaplarından bu tür işlemler gerçekleştirirse Emlak Katılım, nezdindeki hesabı kapatıp, hizmet vermeyi durdurabilir.

Bilgilerin Geçerli Olduğu Süre : Sözleşme akdedilinceye kadar.

ÜRÜNÜN ADI : PARA VE KIYMETLİ MADEN TRANSFERLERİ

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	Kanal	Tutarı	Açıklama	Güncelleme Tarihi
EFT İşlem Ücretleri				
1.000 TL ve altı	Şube	7.79 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Şube	15.59 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
50.000 TL üzeri	Şube	155.85 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Düzenli EFT Gönderim Ücreti	Şube	Asgari 7.79 TL; Azami 155.85 TL	Kasadan: 1.000 TL ve altı 7.79 TL; 1.000,01 TL ile 50.000 TL arası 15.59 TL; 50.000 TL üzeri 155.85 TL	28.03.2022
Düzenli EFT Gönderim Ücreti	Şube	Asgari 1.55 TL; Azami 38.96 TL	Hesaptan: 1.000 TL ve altı 1.55 TL; 1.000,01 TL ile 50.000 TL arası 3.11 TL; 50.000 TL üzeri 38.96 TL	28.03.2022
Mobil Şube EFT Gönderim Ücreti	Mobil Şube	Ücretsiz		
İnternet Şube EFT Gönderim Ücreti	İnternet Şube	Ücretsiz		
Çağrı Merkezi EFT Gönderim Ücreti	Çağrı Merkezi		Bu hizmet sunulmamaktadır.	
ATM EFT Gönderim Ücreti	ATM	Ücretsiz		
Kredi Kartına EFT Gönderim Ücreti	ATM / İnternet Şube / Mobil Şube	Ücretsiz		



Kredi Kartına EFT Gönderim Ücreti	Şube	Asgari 7.79 TL; Azami 155.85 TL	Kasadan: 1.000 TL ve altı 7.79 TL; 1.000,01 TL ile 50.000 TL arası 15.59 TL; 50.000 TL üzeri 155.85 TL	28.03.2022
Altın EFT Gönderim Ücreti				
1-10 gr		3.12 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
10,01-100 gr arası		4.69 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
100,01-250 gr arası		6.25 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
250,01-500 gr arası		7.82 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
501 gr ve üzeri		Asgari 7.82 TL; Azami %0,0115	İşlem Başı; asgari 7.82 TL olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0,0115% tutarında TL tahsil edilmektedir.	28.03.2022
İsme Gelen EFT Ödemesi	Şube	Asgari 6.80 TL; Azami 136 TL	İşlem başına asgari 6.80, azami 136 TRY olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0.1% tutarında tahsil edilmektedir.	28.03.2022
HAVALE				
Havale İşlem Ücretleri				
1.000 TL ve altı	Şube	3.88 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Şube	7.79 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
50.000 TL üzeri	Şube	77.92 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Düzenli Havale Gönderim Ücreti	Şube	Asgari 3.88 TL; Azami 77.92 TL	Hesaptan: 1.000 TL ve altı 3.88 TL; 1.000,01 TL ile 50.000 TL arası 7.79 TL; 50.000 TL üzeri 77.92 TL	28.03.2022
Düzenli Havale Gönderim Ücreti	Şube	Asgari 0.77 TL; Azami 19.47 TL	Hesaptan: 1.000 TL ve altı 0.77 TL; 1.000,01 TL ile 50.000 TL arası 1.55 TL; 50.000 TL üzeri 19.47 TL	28.03.2022
Mobil Şube Havale Gönderim Ücreti	Mobil Şube	Ücretsiz		
İnternet Şube Havale Gönderim Ücreti	İnternet Şube	Ücretsiz		
Çağrı Merkezi Havale Gönderim Ücreti	Çağrı Merkezi		Bu hizmet sunulamamaktadır.	
ATM Havale Gönderim Ücreti	ATM	Ücretsiz		
Altın Havale Gönderim Ücreti				
1-10 gr		3.12 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022



10,01-100 gr arası		4.69 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
100,01-250 gr arası		6.25 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
250,01-500 gr arası		7.82 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
501 gr ve üzeri		Asgari 7.82; 0.0115%	İşlem Başı; asgari 7.82 TL olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0,0115% tutarında TL tahsil edilmektedir.	28.03.2022
İsme Gelen Havale Ödemesi	Şube	Asgari 3.40 TL; Azami 68 TL	İşlem başına asgari 3.40, azami 68 TRY olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0.1% tutarında tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Diğer Havale Ücretleri				
Muhabirden Gelen Yurt İçi Havale Ücreti	Şube	%0,1; Asgari 3.40 Para Birimi; Azami 68 Para Birimi	İşlem başına asgari 3.40, azami 68 TRY olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0.1% tutarında tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Yurt Dışı Gelen Havale Ödemesi Ücreti	Şube	%0,1; Asgari 3.40 Para Birimi; Azami 68 Para Birimi	İşlem başına asgari 3.40, azami 68 TRY olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0.1% tutarında tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Yurt Dışı Giden Havale Ücreti	Mobil /Şube	%0,1; Asgari 3.40 Para Birimi; Azami 68 Para Birimi	İşlem başına asgari 3.40, azami 68 TRY olmak üzere, işlemin TL karşılığı üzerinden 0.1% tutarında tahsil edilmektedir.	28.03.2022
ULUSLARARASI FON TRANSFERİ (SWIFT)				
Serbest Döviz Transferi		%0,5; Asgari 40 Para Birimi; Azami 1360 Para Birimi	İşlem Başı; Asgari ve azami tutarlar saklı kalmak kaydıyla işlem tutarının %0,5'i tutarında	28.03.2022
Gelen Transfer Ödemesi	Şube	%0,1; Asgari 12 Para Birimi; Azami 170 Para Birimi	İşlem Başı; Asgari ve azami tutarlar saklı kalmak kaydıyla işlem tutarının %0,1'i tutarında	28.03.2022
SWIFT İşlem İadesi Ücreti	Şube	Asgari 40 Para Birimi; Azami 100 Para Birimi	İşlem Başı; Maktu tutar	28.03.2022
SWIFT İşlem Değişiklik Ücreti	Şube	Asgari 40 Para Birimi; Azami 100 Para Birimi	İşlem Başı; Maktu tutar	28.03.2022

MESAFELİ SÖZLEŞMELER ÖN BİLGİLENDİRMESİ:

Finansal Hizmetin Temel Nitelikleri : Müşteri, döviz ve kıymetli madene ilişkin işlemlerde bu hizmetler kapsamında talimatlarını ve iptal taleplerini, işlem yaptığı kanal aracılığıyla iletebilir. Bu



hizmetler kapsamında Müşteri talimatları 09:00 ile 17:00 saatleri arasında Emlak Katılım'ın kendi kurlarından işleme alınmaktadır.

Müşteri, havale talimatı verdikten sonra, havale alıcısına Emlak Katılım tarafından yapılacak her türlü ödemeden sorumlu olur. Havale alıcısına davet/bildirim yapılmasından sonra geri alma hakkı yoktur. Yurtdışına yapılacak yabancı para cinsinden havalelerde Emlak Katılım'ın sorumluluğu, Emlak Katılım'ın muhabir nezdindeki hesaplarına borç kaydedilmesiyle sona erecektir. Müşteri ayrıca internet/mobil şubeyi kullanarak ilgili sisteme aktardığı veriler kapsamında toplu havale/EFT işlemlerini de gerçekleştirebilecektir. Sisteme bir defada girilen toplu havale/EFT isteklerinin hepsi aynı para cinsinden olmalı ve gidiş tarihleri aynı olmalıdır.

Ücret ve Masraf Bilgileri : Yukarıdaki tabloda verilmiştir.

Cayma Hakkı Bilgilendirmesi : Döviz ve kıymetli maden alım-satım hizmetlerinde işlemlerin niteliği ve mevzuat gereği cayma hakkı BULUNMAMAKTADIR.

Bir havale/EFT işlemi, işlem için vermiş olduğunuz ONAY ile tamamen ifa edilmişse; işlemin niteliği ve mevzuat hükümleri gereği bu işlem bakımından "cayma hakkınız" ortadan kalkmış olacaktır. Ancak ileri tarihli bir havale/EFT işlemi bakımından, sözleşmenin kurulmasından itibaren 14 gün içinde, sözleşme kurulması tarihi ile ileri tarihli havale/EFT işlemi arasında 14 günden az bir süre varsa ifa tarihine kadar herhangi bir gerekçe göstermeksizin ve cezai şart ödemeksizin cayma hakkına sahipsiniz. Cayma hakkının kullanıldığına dair bildirim havale/EFT işleminin ifa tarihinden önce yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı ile Emlak Katılım'a yöneltilmiş olması yeterlidir. Bu hakkın kullanılması için kullandığınız işlem kanalında yer alan Cayma Formu'nu kullanabilirsiniz. Bu hakkın kullanımı öncesinde ifa edilmiş ödemeleri, varsa ortaya çıkmış ve mevzuatın öngördüğü diğer bedelleri, cayma hakkını kullandığınız tarihten itibaren 30 gün içinde Emlak Katılım'a iade etmekle yükümlüsünüz. Aksi halde sözleşmeden cayılmadığı kabul edilir.

Cayma Bildiriminin Yapılacağı;

Adres : Barbaros Mah. Begonya Sk. No: 9 A/1 Ataşehir
İstanbul

E-posta : musterimemnniyeti@emlakkatilim.com.tr

Telefon : 0850 222 26 26

Sözleşmenin Asgari Süresi : Sözleşmenin geçerliliği herhangi bir süre ile sınırlandırılmış değildir.

Bilgilerin Geçerli Olduğu Süre : Sözleşme akdedilinceye kadar.

ÜRÜNÜN ADI: DİĞER BANKACILIK İŞLEMLERİ

SÜRESİ (VADESİ): SÜRESİZ

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	Kanal	Tutarı	Açıklama	Güncelleme Tarihi
1 kg Külçe Altın Teslimat Ücreti	Şube	340 TL	İşlem Başına; Ücret kg başına ücret olup, BSMV ve nakliye masrafı hariçtir.	28.03.2022
Hesap Özeti	Şube	3 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Referans Mektubu	Şube	%3; Asgari 500 TL; Azami 5000 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Vize Tahsil Aracılık ve Özel Okul Ödeme Aracılık	Şube	Ücretsiz		28.03.2022



Grup Nakil Komisyonu	Şube	230 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Fatura & Kurum Ödemeleri		Ücretsiz		
KKB Raporu	Şube	12 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Tapu Güvenilir Hesap	Mobil Şube / Şube	70 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar (Alıcı ve Satıcıdan maktu tutarın tamamı ayrı ayrı tahsil edilir)	11.11.2020
ATM				
Ortak ATM Para Yatırma	ATM	Maktu 1,04 TL + tutarın %1,55'i	İşlem Başı; Maktu Tutar ve işlem tutarının %1,55'inin toplamı kadar	28.03.2022
Ortak ATM Para Çekme	ATM	Maktu 1,04 TL + tutarın %1,55'i	İşlem Başı; Maktu Tutar ve işlem tutarının %1,55'inin toplamı kadar	28.03.2022
Ortak ATM Bakiye Sorma	ATM	0,28 TL	İşlem Başı; Maktu Tutar	11.11.2020
Banka ATM'si Ekstre Yazdırma	Şube	Ücretsiz		
Banka Kartı Yenileme, Kayıp, Çalıntı		Ücretsiz		
KİRALIK KASA				
Küçük Boy Kiralık Kasa Ücretleri				
1 Yıllık	Şube	400 TL + 400 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
6 Aylık	Şube	250 TL + 250 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
3 Aylık	Şube	150 TL + 150 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
1 Aylık	Şube	100 TL + 100 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Orta Boy Kiralık Kasa Ücretleri				
1 Yıllık	Şube	500 TL + 500 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
6 Aylık	Şube	300 TL+ 300 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
3 Aylık	Şube	200TL + 200 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
1 Aylık	Şube	125 TL + 125 TL Depozito	Adet Başı; Maktu Tutar	28.03.2022
Büyük Boy Kiralık Kasa Ücretleri				



1 Yıllık	Şube	600 TL + 600 TL Depozito	Adet Baş; Maktu Tutar	28.03.2022
6 Aylık	Şube	350 TL + 350 TL Depozito	Adet Baş; Maktu Tutar	28.03.2022
3 Aylık	Şube	250 TL + 250 TL Depozito	Adet Baş; Maktu Tutar	28.03.2022
1 Aylık	Şube	150 TL + 150 TL Depozito	Adet Baş; Maktu Tutar	28.03.2022
DiĞER(Çek/Senet)				
Çek İşlemleri				
Çek Defteri ve Çek Düzenleme Ücreti				
Çek Defteri (Yaprak Baş)	Şube	17 TRY	Çek defteri teslimi için yaprak başına alınan ücrettir.	28.03.2022
Çek Düzenleme	Şube	Asgari 100 TRY; Azami 450 TRY; Azami %1 TRY	Çek düzenlemesi karşılığında alınan ücrettir. İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir	28.03.2022
Özel Nitelikli Çek Düzenleme	Şube	Asgari 100 TRY; Azami 450 TRY; Azami %1 TRY	Özel nitelikli (seyahat çeki, bloke çek, garantili çek ve hediye çeki/kartı gibi) çek düzenleme işlemleri ile çek karnesi basımı sırasında firma özel logo basım ücrettir. İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Çek İade Ücreti	Şube	30 TRY	Tahsile / teminata verilen çeklerin bankadan iadesi istenmesi durumunda yapılan operasyonel işlemler karşılığında alınan ücrettir. İşlem başına maktu tutar tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Çek Tahsilat Ücreti				
Aynı Banka Çeki	Şube	Asgari 13.50 TRY; Azami 67.50 TRY Azami %0.01 TRY	Bankamız TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Diğer Banka Çeki	Şube	Asgari 10 TRY; Azami 50 TRY Azami %0.01 TRY	Diğer banka TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir.	28.03.2022



Döviz Çekleri Tahsilatı (Diğer Banka)	Şube	Asgari 50 TRY; Azami 680 TRY; Azami %0,2 TRY	Diğer banka YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir. İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Çek Belgelendirme ve Düzeltme Ücreti				
Karşılıksız Çek Belgelendirme	Şube	300 TRY	Karşılıksız çek belgelendirme işlemlerinden alınan ücrettir. İşlem başına maktu tutar tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Çek Düzeltme Hakkı	Şube	75 TRY	Çek üzerinde yapılan düzeltme işlemlerinden alınan ücrettir. İşlem başına maktu tutar tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Senet İşlemleri				
Senet Bilgilendirme Ücreti	Şube	Azami 35 TRY	Tahsile / teminata alınan senetlerin akıbetleri hakkında keşideciye / hamile iletilen bilgilendirmeler karşılığında alınan ücrettir. İşlem başına maktu tutar tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Senet İade Ücreti	Şube	35 TRY	Tahsile / teminata alınan senedin hamil tarafından bankadan geri alınması veya senedin protesto edildikten sonra hamile iade edilmesi durumunda tahsil edilen ücrettir. İşlem başına maktu tutar tahsil edilmektedir.	28.03.2022
Senet Protesto İşlemleri Ücreti				
Senet Protesto	Şube	108 TRY	Ödenmeyen senetlerin noterde protesto ettirilmesi için alınan ücrettir. İşlem Başına; Maktu Tutar.	28.03.2022
Senet Protesto Kaldırma	Şube	Asgari 108 TRY; Azami 180 TRY	Protestolu senedin ödenmesinden sonra protesto kaydının kaldırılması için alınan ücrettir. İşlem Başına; İşlem özelinde	28.03.2022
Senet Tahsile Alma Ücreti				



Aynı Banka Senet Tahsili	Şube	67.50 TRY	Senetlerin tahsile alınması karşılığında alınan ücrettir. İşlem Başına; Maktu Tutar	28.03.2022
Muhabir Banka Senet Tahsili	Şube	67.50 TRY	Şubemiz olmayan lokasyondaki senetlerin tahsile alınması ile muhabir banka kullanılıyor ise muhabir amaçlı alınan ücrettir. Muhabir ücreti aynen yansıtılır.	28.03.2022

ÜCRET DEĞİŞİKLİĞİ : İşbu formda yer alan ücretlerde, her yıl azami olarak Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından bir önceki yılsonu itibarıyla açıklanan yıllık TÜFE artış oranında veya mevzuatın izin verdiği ölçüde artış yapılacaktır. Ücretlerde yapılan artışlar, artış uygulanmaya başlanmadan en az otuz (30) gün önceden tarafınıza yazılı olarak veya kalıcı veri saklayıcısı (e-posta, KEP, internet, ATM, SMS) veya kaydı tutulan telefonla veya TCMB tarafından uygun görülen araçlarla bildirilecektir. Bildirim tarihinden sonraki on beş (15) gün sonrasına kadar ürünün veya hizmetin kullanımından vazgeçme hakkınız bulunmaktadır. Bu hakkın kullanılması halinde tarafınızdan hiçbir şekilde ilave ücret tahsil edilmeyecektir. Ürün veya hizmetin kullanımıyla ilgili ücret değişikliğinin kabul edilmemesi durumunda Emlak Katılım'ın, tarafınıza bu hizmeti vermeyi durdurma hakkı saklıdır. Ürünü kullanmaya veya hizmeti almaya devam etmeniz halinde, değişikliği kabul etmiş olduğunuz varsayılır. Süreklilik arz etmeyen para transferi, fatura tahsilatı, çek senet tahsilatı ve benzeri anlık işlem ve hizmetlerden tahsil edilecek ücretin, işlemin gerçekleşmesi anından önce ve işlemin gerçekleştirildiği kanalın yapısına uygun bir şekilde, açıkça bildirilmesi ve ücrete ilişkin onayınız alınması halinde, yukarıda belirtilen süreler uygulanmayacaktır.

VERGİ VE FONLAR : Ücret tutarları üzerinden % 5 BSMV tahsil edilmektedir.
TAHSİLAT YÖNTEMİ : Nakden veya mahsuben ya da hesabına borç kaydedilmek suretiyle.

İşbu formda yer alan ücretler, 31.12.2022 tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar söz konusu ücretlerde değişiklik olmaması halinde, aksi belirtilene kadar geçerlilik süresi kendiliğinden ve aynı şartlarla sonraki yılın 31 Aralık gününe kadar uzayacaktır.

İşbu talep ve bilgilendirme formu Müşteri ile Emlak Katılım arasında imzalanan sözleşmelerin eki ve ayrılmaz bir parçasıdır.

BANKA	MÜŞTERİ
TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. (kaşe+imza)	<i>"ONAYLIYORUM."</i> <i>Yukarıdaki bilgilendirmeleri ve yapılan sözlü açıklamaları tam olarak anladım; bilgilendirmeye konu ücret, masraf, komisyon ve diğer tutarları kabul ettim; bilgilendirme ve imzalanan sözleşme çerçevesinde temel bankacılık hizmetlerinden yararlanmayı talep ederim.</i> <i>"Sözleşmenin bir nüshasını elden teslim aldım."</i> Adı Soyadı: Tarih: İmza:

