

TEMEL BANKACILIK HİZMETLERİ TALEP VE BİLGİLENDİRME FORMU

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI : TİCARİ FİNANSMANLAR

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	İşlem Tanımı	Tutarı	Açıklama
Finansman Tahsis ve Finansman Kullandırım			
Finansman Limiti Tahsis Ücreti	Limit tahsisi, limit yenilenmesi ve güncellenmesi durumlarında yapılan istihbarat, mali analiz ve değerlendirme çalışmalarına istinaden alınan ücrettir.	Azami %0,25 TRY	İşlem Başına; Tahsis edilen limit tutarı üzerinden alınır.
Finansman Kullandırım Ücreti	Tahsis edilen limitlerin kullandırılması sonucu alınan işlem ücretidir.	Azami %1.10 TRY	İşlem Başına; Tahsis edilen limit tutarı üzerinden alınır.
İtibar / Niyet / Referans Mektubu Düzenleme Ücreti	Düzenlenen itibar / niyet / referans mektupları için alınan işlem ücretidir.	Asgari 500 TRY; Azami 5000 TRY; Azami %3 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Teminat İşlemleri			
Ekspertiz, Teminat Tesis, Değişiklik ve İptal Ücreti	Teminat değerliliğinin tespiti için yürütülen ekspertiz faaliyetleri, ipoteklerin tesis / değişiklik / fek işlemleri, rehin tesis süreçleri, alacak temlikli değerliliğinin belirlenmesine ilişkin çalışmaları ve teminata konu çek ve senetlerin istihbarat işlemleri kapsamında alınan işlem ücretidir.	Asgari 1092 TRY	Ekspertiz (değerleme) ücreti, taşınmazın niteliği, adedi, alanı vb. durumlara göre farklılık gösterebilmektedir. Ekspertiz firmasına ödenen maliyet tutarı kadar tahsilat yapılmaktadır. BSMV; Mortgage finansmanlarında

			muaf, Mortgage finansmanına konu olmayan işlemlerde dâhildir.
Finansman Riski Süreci			
Yapılandırma, Temdit/Ödeme Planı ve Kar Payı Değişikliği Ücreti	Teminat, vade, ödeme planı, oran ve benzeri diğer koşullarda değişiklik yapılarak finansmanın yeniden yapılandırılmasında alınan işlem ücretidir.	...	İşlem başına işlem özelinde tahsil edilmektedir.
Taahhüt	Özel metinli bir finansman sözleşmesi ile fiyat veya limit taahhüdü verilerek ticari müşterilere tahsis edilen ve kullanılması taahhüt edilen yatırım ve proje finansmanı finansmanlarında, finansmanın kullanılmamış bakiyesi üzerinden alınan ücrettir.		İşlem başına işlem özelinde tahsil edilmektedir.
Gayri nakdi Finansman – Dönem Ücreti	Akreditif ile banka kabul ve avalı dışındaki dış ticaret kapsamında alınan gayri nakdi finansmanlar ile diğer her türlü gayri nakdi finansman kullanılmalarında verilen garanti hizmetinden dolayı oluşan risk karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 400 TRY; Azami %3 TRY	YP teminat mektuplarında, işlem başına min tutar 200 USD'dan az olmamak kaydıyla tahsilat yapılır.
Gayri nakdi Finansman – Garantörlük Ücreti	Ticari müşterilere projeli konut/işyeri finansmanları kapsamında kullanılan gayri nakdi finansmanlardan kaynaklanan risk karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 400 TRY; Azami %5 TRY	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Kapama			
Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aya Kadar - 1.3.2021 Tarihinden Önce Kullanılan Kredilerde)			
Nakdi Kredi Erken Kapama (Türk Lirası Krediler)	Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi	Azami %1 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.

	durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 öncesi kullanılan kredileri kapsamaktadır.		
Nakdi Kredi Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Krediler)	Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 öncesi kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %2 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aydan Uzun)			
Nakdi Kredi Erken Kapama (Türk Lirası Krediler)	Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 öncesi kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %2 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Kredi Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Krediler)	Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 öncesi kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %3 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aya Kadar - 1.3.2021 Tarihinden Sonra Kullanılan Kredilerde)			
Nakdi Finansman Erken Kapama	Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman	Azami %2 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar

(Türk Lirası Finansmanlar)	taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır.		üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar)	Finansmana yapılan erken anapara ara ödemesi, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %3 USD	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama (Kalan Vadesi 24 Aydan Uzun)			
Nakdi Finansman Erken Kapama (Türk Lirası Finansmanlar)	Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %5 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama (Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar)	Finansmana yapılan erken anapara, vadesinden önce kredinin tamamen kapatılması veya finansman taksitinin gününden önce ödenmesi durumunda alınan ücrettir. İşlem başına, kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir. 01.03.2021 sonrası kullanılan kredileri kapsamaktadır.	Azami %6 USD	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Ara/Kısmi Ödeme			
Nakdi Finansman Erken Kapama (Türk Lirası Finansmanlar)	Finansmana yapılan erken anapara kısmi ara ödemesi durumunda alınan ücrettir.	Azami %5 TRY	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Nakdi Finansman Erken Kapama	Finansmana yapılan erken anapara kısmi ara ödemesi durumunda alınan ücrettir.	Azami %6 USD	İşlem Başına; Kalan toplam tutar

(Döviz Cinsi veya Döviz Endeksli Finansmanlar)		üzerinden tahsil edilmektedir.
--	--	--------------------------------

ÜRÜNÜN ADI / TANIMI : DIŞ TİCARET

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	İşlem Tanımı	Tutarı	Açıklama
İthalat İşlemleri			
Akreditif Açılış Ücreti	Akreditif kullandırmalarında oluşan risk karşılığında açılış için tahsil edilen ücrettir.	Asgari 200 USD; Azami %3 USD	İşlem Başına; Kalan toplam tutar üzerinden tahsil edilmektedir.
Rezerv/Uyuşmazlık Ücreti	Akreditif/banka ödeme yükümlülüğü (NPO)'ya uygun olmayan evrak/veri ibrazı yapıldığında, sürecin sekteye uğramaması, rezerv kaydının kaldırılabilmesini teminen ilave veri veya vesaik ile desteklenmesi süreçlerinde, muhabirden tahsil edilecek komisyonun müşteri tarafından ödenmesinin istendiği durumlarda, müşteriden tahsil edilen ücrettir.	Azami 600 USD	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Ön İhbar Ücreti	Gayri nakdi finansman kullandırmalarında verilen garanti hizmetinde oluşan risk karşılığında ön ihbar için tahsil edilen ücrettir.	Ücretsiz	
Aval/Kabul Ücreti	Gayri nakdi finansman kullandırmalarında oluşan risk karşılığında aval/kabul için tahsil edilen ücrettir.	Asgari 200 USD; Azami %3 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Vade/Tutar Değişikliği Ücreti	Devam eden gayri nakdi kredilerde talep edilen vade uzatımı, tutar artırım işlemlerinde ilgili işlemin gerçekleştirilmesi için tahsil edilen ücrettir.	135 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.

Police Kabul Ücreti	Müşteri kabullü işlemlerde ibraz edilen poliçenin kabul süreci için alınan ücrettir.	Asgari 200 USD; Azami %2 USD	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
İhracat İşlemleri			
İhbar Ücreti	Akreditif, banka yükümlülüğü (BPO), garantili akreditifin (Stand-by akreditif, gelen harici garanti, gelen kontr-garanti vb.) müşteriye veya başka bir bankaya ihbar edilmesi durumunda alınan işlem ücretidir.	Asgari 50 USD; Azami %2 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Teyit Ücreti	Akreditif, banka ödeme yükümlülüğü (BPO), garantili akreditif (Stand-by akreditif) işlemlerinde amir banka ve amir bankanın ülke riskine göre ödeme garantisi verilmesi nedeni ile alınan ücrettir.	Asgari 500 USD; Azami %5 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Vade/Tutar Değişikliği Ücreti	Devam eden işlemlerde vade uzatımı, tutar artırımı taleplerine istinaden tahsil edilen ücrettir.	135 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Vadeli Ödeme Ücreti	Vadeli akreditiflerde yükleme zamanından ödeme vadesine kadar geçen süre için alınan ücrettir.	Ücretsiz	
İskonto Ücreti	Vadeli ihracat alacağının erken ödenmesi karşılığında tahsil edilen ücrettir.	Ücretsiz	
Tahsil Ücreti	Dış ticaret işlemlerinde tahsil için gönderilen vesaike aracılık edilmesi hizmetleri için alınan ücrettir.	Asgari 100 USD; Azami %0,2 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
İthalat/İhracat Ortak İşlemleri			
Vesaike İnceleme Ücreti	Akreditif, harici garanti, kontr-garanti, Stand-by akreditif, vesaike mukabili, kabul kredili vesaike/mal mukabili işlemlerinde gelen ve giden vesaike inceleme için alınan ücrettir.	Asgari 50 USD; Azami 560 USD;	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.

		Azami %2 USD	
Değişiklik Ücreti	İşlem tutar ve vadesi dışında kalan, kredi riski içermeyen değişiklikler için tahsil edilen ücrettir.	135 USD	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
İşlem Ücreti	Dış ticaret işlemleri dosya açılışında operasyonel süreçlere istinaden alınan ücrettir.	Asgari 25 USD; Azami 340 USD	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Muhabir Banka Masrafı	Dış ticaret işlemlerinde muhabir banka masraflarının müşteri tarafından karşılandığı durumlarda, peşinen ya da muhabir tarafından talep edildiğinde tahsil edilen ücrettir.	Asgari 60 USD; Azami 135 USD	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Ödeme Ücreti	Dış ticaret işlemlerinde gelen bedelin müşteri hesabına ödenmesi veya giden ödeme/ithalat transfer işlemleri sırasında tahsil edilen ücrettir.	Asgari 100 USD; Azami %0,2 USD	İşlem Başına; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.

ÜRÜNÜN ADI : NAKİT YÖNETİMİ

TAHSİL EDİLECEK ÜCRET KALEMLERİ;

İşlem Adı	İşlem Tanımı	Tutarı	Açıklama
Tedarikçi Finansmanı ve Doğrudan Borçlandırma Sistemi (DBS)			
Tedarikçi Finansmanı ve DBS Ücreti			
DBS Ücreti	Ana firma ve bayilerden operasyonel süreçler karşılığında alınan ücrettir.	Azami %3 TRY	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.

Tedarikçi Finansmanı Ücreti	Alıcı firma ve tedarikçilerden operasyonel süreçler karşılığında alınan ücrettir.	Azami %3 TRY	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Tedarikçi Finansmanı ve DBS Dönem Ücreti			
DBS Dönem Ücreti	Tahsilat garantisi için ana firmadan ve/veya bayiden alınan ücrettir.	Azami %3 TRY	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Tedarikçi Finansman Dönem Ücreti	Tahsilat garantisi için alıcı firmadan ve/veya tedarikçiden alınan ücrettir.	Azami %3 TRY	İşlem Başı; İşlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Mevduat, Katılım Fonu ve Kıymetli Maden Depo Hesapları			
Para ve Kıymetli Maden Yatırma/Çekme Ücreti	Şubeden hesaba para ve kıymetli maden yatırma/çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir.		
Şube Geç Para Yatırma	Şubeden, hesaba para yatırma işlemlerinden alınan ücretlerdir. (EFT kapanış saatinden 90 dakika önce başlar.)	Ücretsizdir.	
Para Çekme
Günlük Limit Üzeri Para Çekme	Şubeden, hesaptan, müşteri için belirlenen limit üstü, para çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir.	Ücretsizdir.	
Diğer Şubeden Para Çekme	Müşterinin hesabının ait olmadığı diğer şubemizden, hesaptan, para çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir.	Ücretsizdir.	
Kıymetli Maden Çekimi	Şubeden, hesaptan, kıymetli maden çekme işlemlerinden alınan ücretlerdir.	340 TRY	İşlem başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Başka Kuruluş ATM'leri/Ortak ATM'lerden Yapılan İşlemler Ücreti			
Para Çekme/Yatırma/Borç ödeme	Emlak Katılım banka kartı ile başka kuruluş ATM'leri / Ortak ATM'lerden yapılan Para Çekme /	Matbu 1,04 TRY + Tutarın %1,15'i	İşlem başı matbu tutar 1,04 TRY ve işlem tutarının

	Yatırma / Borç Ödeme işlemleri ücretidir.		%1,15'inin toplamı kadar.
ATM Bakiye/Limit/Borç Sorgulama	Emlak Katılım banka kartı ile başka kuruluş ATM'leri / Ortak ATM'lerden yapılan Bakiye / Limit / Borç Sorgulama işlemleri ücretidir.	0,28 TRY	İşlem başına matbu tutar.
Para ve Kıymetli Maden Transferleri			
<i>Elektronik Fon Transferi (EFT) Ücreti</i>	Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.		
<u>Mobil Bankacılık ve İnternet Bankacılığı Aracılığı ile</u>			
1.000 TL ve altı	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
50.000 TL üzeri	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
<u>ATM Aracılığı ile</u>			
1.000 TL ve altı	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
50.000 TL üzeri	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
<u>Diğer Kanallar Aracılığı ile</u>			

1.000 TL ve altı	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir	Azami 7.79 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir	Azami 15.59 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
50.000 TL üzeri	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir	Azami 155.85 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
Havale Ücreti	Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.		
<u>Mobil Bankacılık ve İnternet Bankacılığı Aracılığı ile</u>			
1.000 TL ve altı	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
50.000 TL üzeri	Mobil bankacılık ve internet bankacılığı aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
<u>ATM Aracılığı ile</u>			
1.000 TL ve altı	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	

50.000 TL üzeri	ATM aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Ücretsiz	
<u>Diğer Kanallar Aracılığı ile</u>			
1.000,00 TL ve altı	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Azami 3.88 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
1.000,01 TL ile 50.000 TL arası	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Azami 7.79 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
50.000 TL üzeri	Şube ve diğer kanallar aracılığı ile Emlak Katılım hesapları arasında yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir.	Azami 77.92 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde tahsil edilmektedir.
<i>Uluslararası Fon Transferi ve Mesajlaşma Ücreti</i>			
Giden Fon Transferi	SWIFT sistemi üzerinden Emlak Katılım YP hesaplarından diğer banka hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir	Asgari 40 USD; Azami 1360 USD; Azami %0,5 USD	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Gelen Fon Transferi	SWIFT sistemi üzerinden diğer banka YP hesaplarından Emlak Katılım YP hesaplarına yapılan elektronik fon transferi işlem ücretidir	Asgari 12 USD; Azami 170 USD; Azami %0,1 USD	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Uluslararası Fon Transferi Sorgulama/Mesajlaşma Ücreti	Giden uluslararası fon transferi sorgulama ve SWIFT benzeri mesajlaşma işlemleri karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 40 USD; Azami 1360 USD; Azami %0,2 USD	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
<i>Kıymetli Maden Transferi Ücreti</i>			
Banka İçi	Kıymetli maden transferi karşılığında alınan ücrettir.	Ücretsiz	

Diğer Banka	Kıymetli maden transferi karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 3,12 TRY; Azami %0,0156 TRY; Asgari %0,0115	İşlem başına, 1-10 gr, 2,30 TRY; 10,01-100 gr, 3,45 TRY; 100,01-250 gr, 4,60; 250,01-500 gr, 5,75; 501 gr ve üzeri, asgari 5,75 TRY; Azami %0,0156 TRY karşılığı tahsil edilmektedir.
Küçük Boy Kiralık Kasa Ücretleri			
1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık	Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 100 TRY; Azami 400 TRY	Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir.
Orta Boy Kiralık Kasa Ücretleri			
1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık	Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 125 TRY; Azami 500 TRY	Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir.
Büyük Boy Kiralık Kasa Ücretleri			
1 Yıllık, 6 Aylık, 3 Aylık, 1 Aylık	Kiralık kasa hizmetleri karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 150 TRY; Azami 600 TRY	Yıllık kira ücreti kadar depozito ücreti tahsil edilmektedir.
Aracılık Hizmetleri			
Fatura Ödemesi	Üçüncü kişilerin fatura tahsilatı işlemlerinden alınan ücrettir.	Ücretsiz	
Kurum Ödemesi	Üçüncü kişilerin kurum ödemesi işlemlerinden alınan ücrettir.	Ücretsiz	
Diğer Tahsilat/Ödeme Hizmetleri	Üçüncü kişilerin diğer tahsilat / ödeme hizmetleri işlemlerinden alınan ücrettir.	Ücretsiz	
Belge ve Bilgilendirme			

Basılı Ekstre Gönderimi	Ticari müşterilerin anlık ya da periyodik olarak hesap özetleri talepleri için tahsil edilen ücrettir.	3 TRY	Sayfa başına tahsil edilmektedir.
Arşiv/Araştırma	Ticari müşterilerin hesap araştırma talepleri için tahsil edilen ücrettir.	4 TRY	Sayfa başına tahsil edilmektedir.
Çek İşlemleri			
Çek Defteri ve Çek Düzenleme Ücreti			
Çek Defteri (Yaprak Başı)	Çek defteri teslimi için yaprak başına alınan ücrettir.	17 TRY	Yaprak Başına tahsil edilmektedir.
Çek Düzenleme	Çek düzenlemesi karşılığında alınan ücrettir.	Asgari 100 TRY; Azami 450 TRY; Azami %1 TRY	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Özel Nitelikli Çek Düzenleme	Özel nitelikli (seyehat çeki, bloke çek, garantili çek ve hediye çeki/kartı gibi) çek düzenleme işlemleri ile çek karnesi basımı sırasında firma özel logo basım ücrettir.	Asgari 100 TRY; Azami 450 TRY; Azami %1 TRY	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.
Çek İade Ücreti	Tahsile / teminata verilen çeklerin bankadan iadesi istenmesi durumunda yapılan operasyonel işlemler karşılığında alınan ücrettir.	30 TRY	İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir.
Çek Tahsilat Ücreti			
Aynı Banka Çeki	Bankamız TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir.	Asgari 13.5 TRY; Azami 67.5 TRY	İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir.
Diğer Banka Çeki	Diğer banka TL ve YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir.	Asgari 13.5 TRY; Azami 67.5 TRY	İşlem başına, işlem özelinde tahsil edilmektedir.
Döviz Çekleri Tahsilatı (Diğer Banka)	Diğer banka YP çeklerinin tahsil amaçlı bankamızda işlem görmesi amaçlı alınan ücrettir.	Asgari 50 TRY; Azami 680 TRY; Azami %0,2 TRY	İşlem başına, işlem tutarı üzerinden tahsil edilmektedir.

Çek Belgelendirme ve Düzeltme Ücreti			
Karşılıksız Çek Belgelendirme	Karşılıksız çek belgelendirme işlemlerinden alınan ücrettir.	250 TRY	İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir.
Çek Düzeltme Hakkı	Çek üzerinde yapılan düzeltme işlemlerinden alınan ücrettir.	55 TRY	İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir.
Senet İşlemleri			
Senet Bilgilendirme Ücreti	Tahsile / teminata alınan senetlerin akıbetleri hakkında keşideciye / hamile iletilen bilgilendirmeler karşılığında alınan ücrettir.	35 TRY	İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir.
Senet İade Ücreti	Tahsile / teminata alınan senedin hamil tarafından bankadan geri alınması veya senedin protesto edildikten sonra hamile iade edilmesi durumunda tahsil edilen ücrettir.	35 TRY	İşlem başına matbu tutar tahsil edilmektedir.
Senet Protesto İşlemleri Ücreti			
Senet Protesto	Ödenmeyen senetlerin noterde protesto ettirilmesi için alınan ücrettir.	108 TRY	İşlem Başına; Matbu Tutar
Senet Protesto Kaldırma	Protestolu senedin ödenmesinden sonra protesto kaydının kaldırılması için alınan ücrettir.	180 TRY	İşlem Başına; İşlem özelinde
Senet Tahsile Alma Ücreti			
Aynı Banka Senet Tahsili	Senetlerin tahsile alınması karşılığında alınan ücrettir.	67.5 TRY	İşlem Başına; Matbu Tutar
Muhabir Banka Senet Tahsili	Şubemiz olmayan lokasyondaki senetlerin tahsile alınması ile muhabir banka kullanılıyor ise muhabir amaçlı alınan ücrettir.	Asgari 67.5 TRY	Muhabir ücreti aynen yansıtılır.

ÜCRET DEĞİŞİKLİĞİ : İşbu formda yer alan ücretlerde, ücretlerde değişiklik yapılması halinde değişiklikler en az 2 (iki) işgünü önceden tarafınıza yazılı olarak, kalıcı veri saklayıcısı (e-posta, KEP, ATM, SMS vb.) veya TCMB tarafından uygun görülen araçlarla bildirilecektir. Artırım geçmiş döneme uygulanmayacaktır.

VERGİ VE FONLAR : Ücret tutarları üzerinden % 5 BSMV ayrıca tahsil edilmektedir.

TAHSİLAT YÖNTEMİ : Nakden veya mahsuben ya da hesabına borç kaydedilmek suretiyle.

İşbu formda yer alan ücretler, 31.12.2022 tarihine kadar geçerli olup, bu tarihe kadar söz konusu ücretlerde değişiklik olmaması halinde, aksi belirtilene kadar geçerlilik süresi kendiliğinden ve aynı şartlarla sonraki yılın 31 Aralık gününe kadar uzayacaktır.

İşbu talep ve bilgilendirme formu Müşteri ile Türkiye Emlak Katılım A.Ş. arasında imzalanan sözleşmelerin eki ve ayrılmaz bir parçasıdır.

BANKA	MÜŞTERİ
TÜRKİYE EMLAK KATILIM BANKASI A.Ş. (kaşe+imza)	<p>“ONAYLIYORUM.”</p> <p><i>Yukarıdaki bilgilendirmeleri ve yapılan sözlü açıklamaları tam olarak anladım; bilgilendirmeye konu ücret, masraf, komisyon ve diğer tutarları kabul ettim; bilgilendirme ve imzalanan sözleşme çerçevesinde temel bankacılık hizmetlerinden yararlanmayı talep ederim.</i></p> <p>“Sözleşmenin bir nüshasını elden teslim aldım.”</p> <p>Adı Soyadı: Tarih: İmza:</p>