

ARAÇ/TAŞIT REHNİ SÖZLEŞMESİ

İşbu sözleşme, taraflar (Emlak Katılım ile Borçlu/Rehin Veren) arasında akdedilmiş biçimle kredi sözleşmelerinin (Kredi Sözleşmesinin) eki ve ayrılmaz parçası hükmünde olup, bu sözleşmede hüküm bulunmaması halinde Kredi Sözleşmelerinde yer alan hükümlerin geçerli ve bağlayıcı olacağını taraflar kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabil-i rücu kabul, beyan ve taahhüt ederler.

TARAFLAR :

Banka : Türkiye Emlak Katılım Bankası A.Ş.

Rehin Veren: _____

Lehine Rehin Verilen Borçlu(lar):

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____

AMAÇ :

İşbu sözleşme Emlak Katılım'ın kullandığı krediler ve bu çerçevede imzalanan kredi sözleşmeleri nedeniyle Emlak Katılıma karşı doğmuş ve bundan sonra doğacak biçimle (kefalet, garanti, aval dâhil) her nevi ve cins borçlarının teminatını teşkil etmek üzere Rehinden/Borçlunun aşağıda markası, modeli, plaka, motor ve şasi numaraları belirtilen sicile tescilli araçlarının ve buna bağlı bütün haklarının (aracın ticari plakalı olması halinde rehin konusu taşıta ek olarak doğmuş/doğacak biçimle hak, alacak ve talep haklarının) rehin, temlik ve teslimi için tanzim ve imza edilmiştir.

ŞARTLAR :

1. Rehinden/ Borçlu, Emlak Katılım'a karşı her ne sebeple olursa olsun doğmuş ve bundan sonra doğacak (kefalet, aval ve garanti dâhil) her nevi ve cins biçimle borçlarının teminatı olmak üzere; aşağıda markası, modeli, plaka, motor ve şasi numarası kayıtlı taşıtını (Bundan sonra birlikte veya ayrı ayrı "merhun" olarak anılacaklardır) Emlak Katılıma rehin etmiş; Emlak Katılım da bu rehni kabul etmiştir.
2. Rehinden /Borçlu, rehne konu aracı ile ilgili ve araç üzerindeki hak sahipliği ile rehni tevsik eden biçimle evrakı Emlak Katılıma teslim ve tevdi etmiştir.
3. Emlak Katılım, merhunu dilediği her nevi ve cins borçlara karşılık olarak paraya çevirmeye yetkili olup, Rehinden /Borçlu, Emlak Katılım'ın bu yetki ve hakkını peşinen kayıtsız ve şartsız olarak gayri kabili rücu kabul etmiştir. Rehnin paraya çevrilmesi ile ilgili masraflar Rehinden /Borçluya aittir. Satış bedelinin ana borcu, Emlak Katılım'ın kar payını ve masrafları kapatmaya kâfi gelmemesi halinde, noksanı Rehinden/ Borçlu iki gün içinde ödemeyi kesin/kayıtsız ve şartsız olarak beyan, kabul ve taahhüt eder. Satışın icrası Emlak Katılım'ın diğer haklarını hiçbir şekilde haleldar etmeyeceği gibi, Emlak Katılım'ın bu hak ve yetkisini derhal kullanmamış olması, bu haktan feragat diye yorumlanamayacak ve Emlak Katılım'ı hiçbir şekilde sorumlu kılmayacaktır.
4. Rehinden/Borçlu alacak miktarının tespitinde veya aralarında çıkacak her türlü uyuşmazlıkta, Emlak Katılım'ın defterlerinin; muhasebe, bilgisayar, mikrofilm, mikrofiş, ses, görüntü, bilgi işlem, bilgisayar ve sair her türlü kayıtlarının ve belgelerinin esas alınacağını, bunların H.M.K.193 uyarınca geçerli ve bağlayıcı kesin delil teşkil ettiğini, bunların içeriğini ve doğruluğunu kabul ettiklerini peşinen kayıtsız ve şartsız olarak gayri kabili rücu beyan, kabul ve taahhüt eder. Rehinden/Borçlu, bu hususlarda Emlak Katılım'a karşı olan tüm itiraz, def'i ve sair haklarından peşinen feragat ettiğini kayıtsız ve şartsız olarak gayri kabili rücu beyan, kabul ve taahhüt eder.
5. Rehnin süresi; Rehinden /Borçlunun, Emlak Katılıma olan her nevi ve cins bütün borçlarının tamamen sona ermesine veya Emlak Katılım'ın yazılı talep ve beyanı ile merhun üzerindeki rehinin fekkine kadardır.
6. Tarafların mutabakatıyla tesis edilen işbu rehin Trafik Siciline bildirilerek araçların sicil kaydına işletecektir. Taraflar Emlak Katılım'ın tek başına müracaat ile işbu rehni, sicil kayıtlarına işletmeye ve bu hususta teyit almaya yetkili bulunduğunu beyan ve kabul ederler.

7. Taraflar kredi sözleşmesinde yer alan adreslerinin tebligat adresleri olduğunu; adres değişikliğinin yazılı olarak diğer tarafa bildirilmemesi halinde bu adreslere gönderilecek tebligatın geçerli olduğunu, kayıtsız ve şartsız olarak gayrikabil-i rücu kabul, beyan ve taahhüt ederler.

8. İşbu Rehin Sözleşmesi, tarafların karşılıklı ve serbest rızaları ile, yukarıdaki şartlarla tanzim ve imza edilmiş olup, taraflar doğabilecek ihtilaflarda İstanbul Anadolu Mahkemelerinin/İcra Dairelerinin yetkisini kayıtsız ve şartsız olarak kabul ederler.

Tarih:

Merhuna ilişkin bilgiler:

| Markası | Modeli | Plaka No. | Motor No. | Şasi No. |
|---------|--------|-----------|-----------|----------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| BANKA | MÜŞTERİ |
|-------|---------|
| | |