

DÖVİZDEN TL'YE KUR KORUMALI KATILMA HESABI SÖZLEŞMESİ

Dövizden TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı; ABD Doları, Euro ve İngiliz Sterlini kurlarındaki oynaklık karşısında birikimlerini TL olarak değerlendirmek isteyen müşterilerin mağdur olmamaları için devlet güvencesi bulunan katılma hesabı türüdür.

Dövizden TL'ye Kur Korumalı Katılma Hesabı, Yurt içi yerleşik gerçek kişilerin bankalardaki, yurt içi yerleşik tüzel kişilerin ise İlgili yasal mevzuat düzenlemeleri ile belirlenen tarihler arasında ABD Doları, Euro ve İngiliz Sterlini bakiyelerini TRY (Türk Lirası) cinsine döndüren, hesap açılış ve vade tarihlerindeki kur değişim oranı ile hesabın açıldığı tarih ve hesabın vade tarihine kadar katılım hesabına tahakkuk eden kâr kıyaslanarak müşteri lehine yüksek olan getirinin ödendiği devlet destekli katılma hesabıdır.

Kur farkı hesaplamaları için Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kuru referans alınacaktır.

Kur Korumalı TL Katılma Hesaplarından elde edilen kâra uygulanacak stopaj oranları hususunda ilgili mevzuat hükümleri dikkate alınacaktır. Hesaplar yurt içi yerleşik gerçek kişiler ve yurt içi yerleşik tüzel kişiler için 3 ay, 6 ay veya 1 yıl vadeli olarak açılabilecektir.

Hesapların, hesap açılış işlemi esnasında anlaşılan vadeden önce kapatılması, hesap vade tarihinden önce hesap bakiyesinin bir kısmının veya tamamının çekilmesi durumlarında hesap vadesiz cari hesaba dönüşecek ve bu hesaba kâr tahakkuk ettirilmeyecektir.

Vadeden önce çekim yapılması durumunda;

- a) Çekim yapılan tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kurunun, dönüşüm kurundan yüksek olması durumunda kur farkına ilişkin ödeme yapılmayacaktır.
- b) Çekim yapılan tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda hesabın vadeden önce kapatıldığı tarihte Merkez Bankasınca belirlenecek usul ve esaslara göre ilan edilen döviz alış kuru ile hesap bakiyesi güncellenecektir.

Müşteri bu hususu anladığını ve Emlak Katılım'a hiçbir iddia ve talep yöneltmeyeceğini kabul ve beyan eder.

Hesabın vade tarihine kadar kapatılmaması veya hesap bakiyesinin bir kısmının çekilerek vadesinin bozulmaması durumunda ise;



1. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan düşük olması durumunda banka tarafından hesap sahibine vade sonundaki katılma hesabı bakiyesi ödenecektir.
2. Vade sonu kurunun dönüşüm kurundan yüksek olması ve kur farkı üzerinden hesaplanan tutarın banka tarafından ödenecek kâr payından yüksek olması durumunda, kur farkı üzerinden hesaplanan tutardan kâr payı düşülerek hesaplanan tutar hesap sahibine ödenecektir.

Vade sonunda usul ve esasları Merkez Bankası tarafından belirlenecek şekilde Türk Lirası katılma hesaplarına yenileme imkânı tanınabilir. Yenilenen hesap ilk açılış dönüşümü yapılan döviz tutarı ve dönüşüm kuru üzerinden destekten yararlanmaya devam eder.

21.12.2021 tarihli, 31696 (Mükerrer) sayılı Resmi Gazete’de yayınlanarak yürürlüğe giren Türk Lirası Mevduat ve Katılma Hesaplarına Dönüşümün Desteklenmesi Hakkında Tebliğ (Sayı: 2021/14) ile bu Tebliğ’e İlişkin Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Uygulama Talimatı ve belirtilen desteklere ilişkin ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Bu sözleşme Bankacılık Hizmetleri Sözleşmesi’nin (BHS) eki olup, bu sözleşme ile BHS hükümleri arasında çelişki olması halinde, bu sözleşme hükümleri geçerli olacaktır.

Müşteri Adı Soyadı / Unvanı :
TCKN / VKN :
Tarih :
İmza :

